



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "РамСтрой", 140104, Московская область,  
(наименование застройщика)  
Раменский район, г. Раменское, ул. Десантная, д. 1,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
galov77@mail.ru  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.07.2017

№ RU50-59-8491-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **Жилой дом (поз. по СПОЗУ 5) в составе группы многоэтажных жилых домов (вторая очередь строительства)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 50:23:0110304:160

строительный адрес:

Московская обл., г. Раменское, ул. Десантная, д. 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50525000-312, дата выдачи 29.12.2012, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Раменского муниципального района Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	75007,67	70511,0
в том числе надземной части	куб.м.	69229,96	65126,0
Общая площадь	кв.м.	23447,09	19474,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	9288,47	5490,6
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14158,62	13984,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	9288,47	5490,6
Количество этажей	шт.	14-17	14-17
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	257/14158,62	257/13984,2
1-комнатные	шт./кв.м	127/5386,3	127/5323,1
2-комнатные	шт./кв.м	98/5818,46	98/5818,46
3-комнатные	шт./кв.м	32/2953,86	32/2921,7
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14944,21	15000,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен	-	Монолитный железобетон, ячеистые блоки, кирпич	Монолитный железобетон, ячеистые блоки, кирпич
Материалы	-	Монолитный	Монолитный

перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли	-	Рулонный кровельный материал	Рулонный кровельный материал
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения	-	-	-

линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	0,016277	0,016277
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерный стеклопакет	Двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Кадастровый инженер Патрикеева Светлана Анатольевна, аттестат №77-13-7, технический план от 27.03.2017

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
04.07.2017



**А.В. Куприянов**  
(расшифровка подписи)