

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом башенного типа, расположенный по адресу: Московская область,
Мытищинский район, г. Мытищи, мкр.16, корп. 44
от «12» сентября 2017 г.

Информация о застройщике			
<i>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</i>			
1.1. О Фирменном наименовании (наименование) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы:	«Загородная усадьба»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно -правовой формы:	«Загородная усадьба»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	141021
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Мытищи
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юбилейная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	16
	1.2.9	Тип помещений	помещение VII
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	9.00-18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	(495) 505-97-33
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@zagorodnaya-usadba.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://zagorodnaya-usadba.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Дайгородов
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Эдуардович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
<i>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</i>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7723189270
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1027700011393
	2.1.3	Год регистрации	2002
<i>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</i>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	«Первая ипотечная компания-Регион»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7729118074
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-

	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Борисовка
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Ярославский»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.02.2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50501102-001652
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский
	4.1.17	Вид населенного пункта	город
	4.1.18	Наименование населенного пункта	Мытищи
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	Борисовка
	4.1.21	Тип здания (сооружения)	18
	4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Ярославский»
	4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2016г.
	4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.06.2016г.
	4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-16-5093-2016
	4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.27	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом

4.1.28	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский
4.1.30	Вид населенного пункта	город
4.1.31	Наименование населенного пункта	Мытищи
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	Борисовка
4.1.34	Тип здания (сооружения)	24А
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Ярославский»
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.02.2016г.
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.02.2016г.
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-16-4204-2016
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.40	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
4.1.41	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.42	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский
4.1.43	Вид населенного пункта	город
4.1.44	Наименование населенного пункта	Мытищи
4.1.45	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети	Борисовка
4.1.47	Тип здания (сооружения)	28
4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Ярославский»
4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.12.2016г.
4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.09.2016г.
4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-16-6143-2016
4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.53	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
4.1.54	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.55	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский
4.1.56	Вид населенного пункта	город
4.1.57	Наименование населенного пункта	Мытищи
4.1.58	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.59	Наименование элемента улично-дорожной сети	Борисовка
4.1.60	Тип здания (сооружения)	28А
4.1.61	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Ярославский»
4.1.62	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.12.2016г.
4.1.63	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.10.2016г.

4.1.64	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-16-6248-2016
4.1.65	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.66	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
4.1.67	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.68	Район субъекта Российской Федерации	городской округ Мытищи
4.1.69	Вид населенного пункта	город
4.1.70	Наименование населенного пункта	Мытищи
4.1.71	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.72	Наименование элемента улично-дорожной сети	Борисовка
4.1.73	Тип здания (сооружения)	22
4.1.74	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Ярославский»
4.1.75	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017г.
4.1.76	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2017г.
4.1.77	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-24-8675-2017
4.1.78	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.79	Вид объекта капитального строительства	Детское дошкольное учреждение на 150 мест
4.1.80	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.81	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.82	Вид населенного пункта	город
4.1.83	Наименование населенного пункта	Мытищи
4.1.84	Элемент улично-дорожной сети	шоссе
4.1.85	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ярославское
4.1.86	Тип здания (сооружения)	уч. Ядреево-1
4.1.87	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Ярославский»
4.1.88	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.09.2017г.
4.1.89	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.08.2017г.
4.1.90	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-24-8924-2017
4.1.91	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.92	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
4.1.93	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.94	Район субъекта Российской Федерации	городской округ Мытищи
4.1.95	Вид населенного пункта	город
4.1.96	Наименование населенного пункта	Мытищи
4.1.97	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети	Борисовка

	4.1.99	Тип здания (сооружения)	24
	4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Ярославский»
	4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2015г.
	4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015г.
	4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-16-3619-2015
	4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	отсутствует
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	отсутствует
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	отсутствует
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	отсутствует
	5.1.5	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	отсутствует
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	По состоянию на 30.06.2017 года:
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	934 779 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	9 505 138 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 0 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 9 505 138 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	933 003 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка,	Не подано

		инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее –юридическое лицо), установленным требованиям	Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя	Не подано
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Не подано
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических	Не подано

	лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	Не подано
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и	Не подано

		главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Мытищи
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	-
	9.2.9	Наименование улицы	-
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	44
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	Московская область, Мытищинский район, г. Мытищи, мкр.16, корп.44
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	13 574,40 кв.м.

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Материал наружных стен: блок ячеистый, утеплитель, декоративная фасадная штукатурка, фасадная паропроницаемая атмосферостойкая акриловая краска. Каркас- монолитный железобетонный.
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные перекрытия
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«Геотрест «Геология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5029117297
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное бюджетное учреждение
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Московской области «Трест геолого-геодезических и архитектурно-планировочных работ «Мособлгеотрест»
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5032238990

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7714599209
	10.3.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Закрытое Акционерное Общество
	10.3.8	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Мытищинская городская проектная мастерская»
	10.3.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5029041626
	10.3.13	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.14	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Проектное бюро «Центр Экологических Инициатив»
	10.3.15	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.16	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.17	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего	-

	архитектурно- строительное проектирование (при наличии)	
10.3.18	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	7715654371
10.3.19	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
10.3.20	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Пожарный Инженер»
10.3.21	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-
10.3.22	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.23	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование (при наличии)	-
10.3.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	7743923570
10.3.25	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
10.3.26	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Леальта» (с 08.09.2017г. деятельность общества прекращено путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование- «Ловител»)
10.3.27	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-
10.3.28	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.29	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование (при наличии)	-
10.3.30	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	7733539460 (с 08.09.2017г.- 7705990180)
10.3.31	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
10.3.32	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Эксперт-классик»
10.3.33	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное	-

		проектирование	
	10.3.34	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.35	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.36	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7735025332
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.07.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	50-2-1-3-0041-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728828138
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Ярославский» Жилой комплекс Ярославский ЖК «Ярославский» ЖК Ярославский Ярославский
Раздел 11. О разрешении на строительство			
	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-24-9073-2017

11.1. О разрешении на строительство	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	11.09.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 11.02.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	-
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	08.04.2015
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:12:0100805:4570
	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	130 268 кв.м.
	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора	-
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	09.04.2015
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка	-
12.2.5		Имя собственника земельного участка	-
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
12.2.8		Форма публичной собственности на земельный участок	-
12.2.9		Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:12:0100805:4569
	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	39 475 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены устройство проездов из асфальтобетона; устройство тротуаров и пешеходных дорожек из тротуарной плитки; устройство тротуаров из усиленной тротуарной плитки с возможностью проезда пожарной машины; устройство газонной решетки с возможностью проезда пожарной машины
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Предусмотрены устройство открытых плоскостных парковок вместимостью 30 м/м с плиточным покрытием
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок	В дворовой территории выделена зона размещения детских игровых,

	(расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	спортивных площадок и площадок для отдыха взрослого населения. Предусматривается озеленение и благоустройство всей свободной от строений и покрытий территории, с устройством плотного растительно-дернового слоя и высадкой зеленых насаждений, обустройством цветников. Площадки и пешеходные зоны оборудуются малыми архитектурными формами и элементами. Площадки оснащены детскими игровыми сооружениями и инвентарем. Все применяемое оборудование детских площадок сертифицировано и имеет сертификаты соответствия. Оборудование подобрано с учетом росто-возрастных особенностей различных групп детей и благоустройства
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено размещение для хозяйственных нужд мусоросборники, размещенные вдоль внутриквартального проезда со стороны улицы Мира
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусматривается устройство газонов, посадку кустарников, деревьев и цветников. При озеленении территории не проводится посадка деревьев и кустарников с ядовитыми плодами, в целях предупреждения возникновения отравлений среди детей. Ассортимент деревьев и кустарников подобран с учётом их декоративных, биологических и санитарных характеристик
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены мероприятия для создания без барьерной среды для жителей с ограниченной подвижностью и инвалидов за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, а также пандусы при входах
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ АО «Энергосервис» № 27-04/2017 от 07.06.2017г., срок действия - 3 года)
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Водоканал-Мытищи»
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5029088173
	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.01.2012 г.
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1
	14.1.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 17.01.2018г.
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Водоканал-Мытищи»
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5029088173
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.01.2012 г.
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1
	14.1.2.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 17.01.2018г.
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания	«Водосток»

	организационно - правовой формы	
14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5029051825
14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	07.12.2009 г
14.1.3.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	45
14.1.3.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 14.10.2017 г.
14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мытищинская теплосеть»
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5029004624
14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.01.2017 г.
14.1.4.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	896-17
14.1.4.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 20.01.2020 г.
14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
14.1.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Энергосервис»
14.1.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709571825
14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	07.06.2017 г.
14.1.5.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	27-04/2017

	14.1.5.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 07.06.2022
	14.1.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь;
	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Леальта» (с 08.09.2017г. деятельность общества прекращено путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование- «Ловител»)
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7733539460 (с 08.09.2017г.-7705990180)
	14.2.1.5	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание;
	14.2.1.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.1.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Леальта» (с 08.09.2017г. деятельность общества прекращено путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование- «Ловител»)
	14.2.1.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7733539460 (с 08.09.2017г.-7705990180)
	14.2.1.9	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»;
	14.2.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Леальта» (с 08.09.2017г. деятельность общества прекращено путем реорганизации в форме присоединения, новое наименование- «Ловител»)
	14.2.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7733539460 (с 08.09.2017г.-7705990180)
	14.2.2.13	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2.14	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.2.15	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Корпорация ИнформТелеСеть»	
14.2.2.16	Индивидуальный номер	7702584039	

		налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.2.17	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.2.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«ПИК-Комфорт»
	14.2.2.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7701208190

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	161
	15.1.2	Количество нежилых помещений	6
	15.1.3	в том числе машино-мест	0
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений	6

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Проектная общая площадь, м2 факт	Проектная общая приведенная площадь (с учётом летних), м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования		Проектная площадь летних помещений	
							Условный номер комнаты	Проектная площадь, м2	Наименование помещения	Проектная площадь, м2	Наименование помещения	Проектная площадь, м2
1	квартира	2	1	53,40	53,40	2	1	12,00	Холл	9,90	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
							-	-	с/у	3,50	-	-
							-	-	кухня	9,90	-	-
							ИТОГО:	27,90	-	25,50	-	-
2	квартира	2	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
							-	-	с/у	3,80	-	-
							-	-	кухня	20,50	-	-
							ИТОГО:	27,40	-	34,80	-	-
3	квартира	2	1	82,00	82,00	3	1	15,00	Холл	14,00	-	-
							2	12,10	с/у	4,90	-	-
							3	17,30	с/у	3,80	-	-
							-	-	кухня	14,90	-	-
							ИТОГО:	44,40	-	37,60	-	-
4	квартира	2	1	94,80	94,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	4,20	-	-
							3	12,80	с/у	4,30	-	-
							-	-	кухня	27,00	-	-
							ИТОГО:	40,50	-	54,30	-	-
5	квартира	2	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
							-	-	с/у	3,80	-	-

							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
6	квартира	2	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
7	квартира	2	1	53,20	53,20	2	1	12,20	Холл	7,50	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	11,10		
							ИТОГО:	28,80		24,40		
8	квартира	3	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
9	квартира	3	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
10	квартира	3	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
11	квартира	3	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
12	квартира	3	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
13	квартира	3	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
14	квартира	3	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
15	квартира	4	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
16	квартира	4	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
17	квартира	4	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
18	квартира	4	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-

							3	12,80	с/у	3,70				
							-	-	кухня	27,00				
							ИТОГО:	40,50		53,30				
19	квартира	4	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	гардер об	4,30				
							-	-	кухня	14,50	-	-		
							ИТОГО:	17,40		27,40				
20	квартира	4	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	19,70	-	-		
							ИТОГО:	13,70		27,80				
21	квартира	4	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-		
							2	16,60	с/у	1,70	-	-		
									с/у	4,10				
							-	-	кухня	10,80				
							ИТОГО:	28,80		23,70				
22	квартира	5	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-		
							2	15,90	с/у	2,20	-	-		
									с/у	3,50				
							-	-	кухня	9,90				
							ИТОГО:	27,90		24,90				
23	квартира	5	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-		
							2	13,70	с/у	1,90	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	20,50				
							ИТОГО:	27,40		34,80				
24	квартира	5	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-		
							2	12,10	с/у	4,20	-	-		
							3	17,30	с/у	3,80				
							-	-	кухня	14,90				
							ИТОГО:	44,40		36,40				
25	квартира	5	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-		
							2	15,80	с/у	3,80	-	-		
							3	12,80	с/у	3,70				
							-	-	кухня	27,00				
							ИТОГО:	40,50		53,30				
26	квартира	5	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	гардер об	4,30				
							-	-	кухня	14,50	-	-		
							ИТОГО:	17,40		27,40				
27	квартира	5	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	19,70	-	-		
							ИТОГО:	13,70		27,80				
28	квартира	5	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-		
							2	16,60	с/у	1,70	-	-		
									с/у	4,10				
							-	-	кухня	10,80				
							ИТОГО:	28,80		23,70				
29	квартира	6	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-		
							2	15,90	с/у	2,20	-	-		
									с/у	3,50				
							-	-	кухня	9,90				
							ИТОГО:	27,90		24,90				
30	квартира	6	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-		
							2	13,70	с/у	1,90	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	20,50				
							ИТОГО:	27,40		34,80				
31	квартира	6	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-		
							2	12,10	с/у	4,20	-	-		

							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
32	квартира	6	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
33	квартира	6	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
34	квартира	6	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
35	квартира	6	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
36	квартира	7	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
37	квартира	7	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
38	квартира	7	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
39	квартира	7	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
40	квартира	7	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
41	квартира	7	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
42	квартира	7	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
43	квартира	8	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
44	квартира	8	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-

								с/у	3,80			
								кухня	20,50			
							ИТОГО:	27,40	34,80			
45	квартира	8	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
46	квартира	8	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
47	квартира	8	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
48	квартира	8	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
49	квартира	8	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
50	квартира	9	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
51	квартира	9	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
52	квартира	9	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
53	квартира	9	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
54	квартира	9	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
55	квартира	9	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
56	квартира	9	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
57	квартира	10	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-

								с/у	3,50			
								кухня	9,90			
							ИТОГО:	27,90	24,90			
58	квартира	10	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
59	квартира	10	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
60	квартира	10	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
61	квартира	10	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
62	квартира	10	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
63	квартира	10	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
64	квартира	11	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
65	квартира	11	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
66	квартира	11	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
67	квартира	11	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
68	квартира	11	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
69	квартира	11	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
70	квартира	11	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-

								с/у	4,10			
								кухня	10,80			
							ИТОГО:	28,80	23,70			
71	квартира	12	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
72	квартира	12	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
73	квартира	12	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
74	квартира	12	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
75	квартира	12	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардер об	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
76	квартира	12	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
77	квартира	12	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
78	квартира	13	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
79	квартира	13	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
80	квартира	13	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
81	квартира	13	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
82	квартира	13	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардер об	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
83		13	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-

	квартира							с/у	3,80			
								кухня	19,70	-	-	
							ИТОГО:	13,70	27,80			
84	квартира	13	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
								-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80	23,70			
85	квартира	14	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
								-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90	24,90			
86	квартира	14	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
								-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40	34,80			
87	квартира	14	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
								-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40	36,40			
88	квартира	14	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
								-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50	53,30			
89	квартира	14	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
								-	гардероб	4,30		
								-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40	27,40			
90	квартира	14	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
								-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70	27,80			
91	квартира	14	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
								-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80	23,70			
92	квартира	15	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
								-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90	24,90			
93	квартира	15	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
								-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40	34,80			
94	квартира	15	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
								-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40	36,40			
95	квартира	15	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
								-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50	53,30			
96	квартира	15	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		

							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
97	квартира	15	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
98	квартира	15	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
99	квартира	16	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
100	квартира	16	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
101	квартира	16	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
102	квартира	16	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
103	квартира	16	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
104	квартира	16	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
105	квартира	16	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
106	квартира	17	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
107	квартира	17	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
108	квартира	17	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
109	квартира	17	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-

							3	12,80	с/у	3,70				
							-	-	кухня	27,00				
							ИТОГО:	40,50		53,30				
110	квартира	17	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	гардероб	4,30				
							-	-	кухня	14,50	-	-		
							ИТОГО:	17,40		27,40				
111	квартира	17	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	19,70	-	-		
							ИТОГО:	13,70		27,80				
112	квартира	17	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-		
							2	16,60	с/у	1,70	-	-		
									с/у	4,10				
							-	-	кухня	10,80				
							ИТОГО:	28,80		23,70				
113	квартира	18	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-		
							2	15,90	с/у	2,20	-	-		
									с/у	3,50				
							-	-	кухня	9,90				
							ИТОГО:	27,90		24,90				
114	квартира	18	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-		
							2	13,70	с/у	1,90	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	20,50				
							ИТОГО:	27,40		34,80				
115	квартира	18	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-		
							2	12,10	с/у	4,20	-	-		
							3	17,30	с/у	3,80				
							-	-	кухня	14,90				
							ИТОГО:	44,40		36,40				
116	квартира	18	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-		
							2	15,80	с/у	3,80	-	-		
							3	12,80	с/у	3,70				
							-	-	кухня	27,00				
							ИТОГО:	40,50		53,30				
117	квартира	18	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	гардероб	4,30				
							-	-	кухня	14,50	-	-		
							ИТОГО:	17,40		27,40				
118	квартира	18	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	19,70	-	-		
							ИТОГО:	13,70		27,80				
119	квартира	18	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-		
							2	16,60	с/у	1,70	-	-		
									с/у	4,10				
							-	-	кухня	10,80				
							ИТОГО:	28,80		23,70				
120	квартира	19	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-		
							2	15,90	с/у	2,20	-	-		
									с/у	3,50				
							-	-	кухня	9,90				
							ИТОГО:	27,90		24,90				
121	квартира	19	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-		
							2	13,70	с/у	1,90	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	20,50				
							ИТОГО:	27,40		34,80				
122	квартира	19	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-		
							2	12,10	с/у	4,20	-	-		

							3	17,30	с/у	3,80				
							-	-	кухня	14,90				
							ИТОГО:	44,40		36,40				
123	квартира	19	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-		
							2	15,80	с/у	3,80	-	-		
							3	12,80	с/у	3,70				
							-	-	кухня	27,00				
							ИТОГО:	40,50		53,30				
124	квартира	19	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	гардероб	4,30				
							-	-	кухня	14,50	-	-		
							ИТОГО:	17,40		27,40				
125	квартира	19	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	19,70	-	-		
							ИТОГО:	13,70		27,80				
126	квартира	19	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-		
							2	16,60	с/у	1,70	-	-		
									с/у	4,10				
							-	-	кухня	10,80				
							ИТОГО:	28,80		23,70				
127	квартира	20	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-		
							2	15,90	с/у	2,20	-	-		
									с/у	3,50				
							-	-	кухня	9,90				
							ИТОГО:	27,90		24,90				
128	квартира	20	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-		
							2	13,70	с/у	1,90	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	20,50				
							ИТОГО:	27,40		34,80				
129	квартира	20	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-		
							2	12,10	с/у	4,20	-	-		
							3	17,30	с/у	3,80				
							-	-	кухня	14,90				
							ИТОГО:	44,40		36,40				
130	квартира	20	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-		
							2	15,80	с/у	3,80	-	-		
							3	12,80	с/у	3,70				
							-	-	кухня	27,00				
							ИТОГО:	40,50		53,30				
131	квартира	20	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	гардероб	4,30				
							-	-	кухня	14,50	-	-		
							ИТОГО:	17,40		27,40				
132	квартира	20	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-		
									с/у	3,80				
							-	-	кухня	19,70	-	-		
							ИТОГО:	13,70		27,80				
133	квартира	20	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-		
							2	16,60	с/у	1,70	-	-		
									с/у	4,10				
							-	-	кухня	10,80				
							ИТОГО:	28,80		23,70				
134	квартира	21	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-		
							2	15,90	с/у	2,20	-	-		
									с/у	3,50				
							-	-	кухня	9,90				
							ИТОГО:	27,90		24,90				
135	квартира	21	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-		
							2	13,70	с/у	1,90	-	-		

								с/у	3,80			
								кухня	20,50			
							ИТОГО:	27,40	34,80			
136	квартира	21	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
137	квартира	21	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
138	квартира	21	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
139	квартира	21	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
140	квартира	21	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
141	квартира	22	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
142	квартира	22	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
143	квартира	22	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
144	квартира	22	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
145	квартира	22	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
146	квартира	22	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
147	квартира	22	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
148	квартира	23	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-

								с/у	3,50			
								кухня	9,90			
							ИТОГО:	27,90	24,90			
149	квартира	23	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
150	квартира	23	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
151	квартира	23	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
152	квартира	23	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
153	квартира	23	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
154	квартира	23	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-
									с/у	4,10		
							-	-	кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80		23,70		
155	квартира	24	1	52,80	52,80	2	1	12,00	Холл	9,30	-	-
							2	15,90	с/у	2,20	-	-
									с/у	3,50		
							-	-	кухня	9,90		
							ИТОГО:	27,90		24,90		
156	квартира	24	1	62,20	62,20	2	1	13,70	Холл	8,60	-	-
							2	13,70	с/у	1,90	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	20,50		
							ИТОГО:	27,40		34,80		
157	квартира	24	1	80,80	80,80	3	1	15,00	Холл	13,50	-	-
							2	12,10	с/у	4,20	-	-
							3	17,30	с/у	3,80		
							-	-	кухня	14,90		
							ИТОГО:	44,40		36,40		
158	квартира	24	1	93,80	93,80	3	1	11,90	Холл	18,80	-	-
							2	15,80	с/у	3,80	-	-
							3	12,80	с/у	3,70		
							-	-	кухня	27,00		
							ИТОГО:	40,50		53,30		
159	квартира	24	1	44,80	44,80	1	1	17,40	Холл	4,80	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	гардероб	4,30		
							-	-	кухня	14,50	-	-
							ИТОГО:	17,40		27,40		
160	квартира	24	1	41,50	41,50	1	1	13,70	Холл	4,30	-	-
									с/у	3,80		
							-	-	кухня	19,70	-	-
							ИТОГО:	13,70		27,80		
161	квартира	24	1	52,50	52,50	2	1	12,20	Холл	7,10	-	-
							2	16,60	с/у	1,70	-	-

								с/у	4,10		
								кухня	10,80		
							ИТОГО:	28,80	23,70		
			ИТОГО:	9856,70	9856,70						

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещение общественного назначения

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, м2	Проектная площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Помещение общественного назначения	1	1	66,9	Помещение общественного назначения	59,9
					Тамбур	7
2	Помещение общественного назначения	1	1	55,4	Помещение общественного назначения	47,4
					Тамбур	8
3	Помещение общественного назначения	1	1	54	Помещение общественного назначения	46,7
					Тамбур	7,3
4	Помещение общественного назначения	1	1	91,5	Помещение общественного назначения	84,2
					Тамбур	7,3
5	Помещение общественного назначения	1	1	55,8	Помещение общественного назначения	47,8
					Тамбур	8
6	Помещение общественного назначения	1	1	85,2	Помещение общественного назначения	78,2
					Тамбур	7
			ИТОГО:	408,8		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв.м
1	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, помещение СС, ИТП, электрощитовые, тамбур, коридор	секция 1, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	538,3
2	Входная группа в жилую часть: тамбуры, лобби, лестничная клетка, ПУИ, лифтовый холл	секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	75,2
3	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
4	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
5	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
6	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
7	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
8	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
9	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
10	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
11	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
12	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
13	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
14	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	72,2

15	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
16	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
17	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
18	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
19	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
20	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
21	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
22	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
23	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
24	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
25	Лифтовый холл, лестничная клетка, межквартирный коридор, тамбур, лоджия	секция 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	72,2
ИТОГО:				2274,1

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	0,745 Гкал/час	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	0,419 Гкал/час	Компенсация теплопотерь
3	Подземный этаж	Насосная станция хозяйственно-противопожарного водопровода	65,11 куб. м/сутки	Обеспечение потребителей водой, пожаротушение
4	Квартиры, тех. помещения, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	-	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	0,326 Гкал/час	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Места общего пользования	Внутренний противопожарный водопровод	8,7 л/с	Пожаротушение
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех. помещения	Система хоз.- бытовой канализации	65,11 куб. м/сутки	Отведение стоков
8	Кровля	Система ливневой канализации	4,92 л/с	Отведение атмосферных осадков
9	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	-	Отвод дренажа
10	Квартиры, помещения общественного назначения, тех. помещения	Система конденсатопровода	-	Отвод конденсата системы кондиционирования
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-	Удаление продуктов горения при пожаре
12	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения продуктов горения
13	Общее имущество в многоквартирном доме	Система компенсации	-	Компенсация удаляемых продуктов горения при дымоудалении
14	Жилая часть здания	С естественным побуждением	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Помещения общественного назначения	Предусматривается возможность устройства	-	Обеспечение требуемого воздухообмена

		собственниками систем приточной и вытяжной механической вентиляции		
16	Техподполье	С естественным побуждением	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	ИТП	С механическим побуждением и рециркуляцией воздуха в холодный период года	-	Обеспечение требуемого воздухообмена, энергоэффективность
18	Лифтовые шахты, помещения электрощитовых и помещений СС	С естественным побуждением	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
19	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров для жилых помещений	Предусматривается возможность устройства систем кондиционирования собственниками жилых помещений	-	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
20	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Расчетная мощность 274,1 кВт	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого здания.
21	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система	Обнаружение пожара
22	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения 2 типа.	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях, а так же для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
23	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, электрощитовая.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов	Автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учёта электроэнергии (АИИСКУЭ); Автоматизированная система контроля и учета воды (АСКУВ); Автоматизированная система контроля и учета тепла (АСКУТ).	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
24	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	На базе комплекса технических средств IP оборудования	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видекамер.
25	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Программно-аппаратный комплекс	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
26	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Антенно-мачтовое оборудование	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
27	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система контроля и управления доступом	На базе контроллеров со считывателями бесконтактными антивандалного исполнения, использующими технологию идентификации RFID.	Ограничение, либо предоставление доступа жителей в помещения жилого дома посредством индивидуальных кодо-носителей, с заранее запрограммированными правами

28	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	На базе комплекса технических средств IP оборудования	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
29	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Лифты: - один грузопассажирский (грузоподъемностью 1000кг.) - два пассажирских (грузоподъемностью 1000 кг).	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности	20 пр
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017г	III ква
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности	40 пр
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018г	I квар
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности	60 пр
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2018г	II ква
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности	80 пр
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018г	III ква
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение РВЭ	Полу
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2019г	IV ква

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	442 714,71
--	--------	--	------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика, но договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	<p>Застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика в пользу каждого участника долевого строительства по мере заключения договоров участия в долевом строительстве.</p> <p>Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования Некоммерческой корпоративной организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».</p> <p>Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой корпоративной организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 11 от «26» июля 2016 г.) и размещены на сайте:</p>
---	--------	--	---

			http://www.ovsz.ru »
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:12:0100805:4570 50:12:0100805:4569
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (руб.)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Да
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	10 059 920 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	«Первая Ипотечная Компания-Регион»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7729118074
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	141800
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Дмитровский
	21.3.4	Вид населенного пункта	город

	21.3.5	Наименование населенного пункта	Дмитров
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Профессиональная
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом
	21.3.9	Тип помещений	4
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	(495) 5000020
	21.4.2	Адрес электронной почты	info@pik-region.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта	http://docs.pik-region.ru
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	Более 500 000 кв.м.
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительстве (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	820 741,51

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		нет
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		нет
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		нет	нет	нет
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Генеральный директор

А.Э.Дайгородов