

### Изменение № 31

в проектную декларацию на строительство многоэтажного **жилого дома № 12**, расположенного по адресу:  
Московская область, город Электросталь, улица Ялагина, дом № 12 (стр.)

Размещено на сайте yalagino.ru

В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «Финансовый Ипотечный Центр» излагает пункты 2.10, 2.11, 2.14 проектной декларации в следующей редакции:

2.9. Местоположение строящегося Объекта:	Строящийся жилой дом № 12 (стр.), расположен по адресу: Московская область, город Электросталь, ул.Ялагина, д.12 (стр.)
2.10. Описание строящегося многоэтажного дома	Тип дома: монолитный по индивидуальному проекту повторного применения.  Этажность: <b>12</b> (подвал, с 1-го по 10-й этаж, чердак)  Количество секций: 3 шт.  Общая площадь дома: 10668,9 кв.м.  Общая площадь квартир: <b>7139,4 кв.м.</b>  Общая площадь нежилых помещений, для обслуживания жилого дома: 3529,5 кв.м., в том числе: <ul style="list-style-type: none"><li>• В секции 12-3 (пом.1) – 870,5 кв.м.</li><li>• секции 12-3 (пом.2) – 259,3 кв.м.</li><li>• В секции 12-2 (пом.3) – 871,7 кв.м.</li><li>• В секции 12-2 (пом.4) – 267,1 кв.м.</li><li>• В секции 12-1 (пом.5) – 928,9 кв.м.</li><li>• В секции 12-1 (пом.6) – 332,0 кв.м.</li></ul>
2.11. Количество в составе строящегося (создаваемого) Объекта самостоятельных частей (квартир, гаражей, иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, а также описание технических характеристик указанных самостоятельных	Количество квартир - 117 штук из них :  а). однокомнатных квартир – 37 штук с ориентировочными общими площадями: <ul style="list-style-type: none"><li>• 39,3 кв.м.</li><li>• 39,4 кв.м.</li></ul>

частей в соответствии с проектной документацией:

- 39,7 кв.м.
- 39,8 кв.м.
- 42,2 кв.м.
- 42,3 кв.м.
- 42,5 кв.м.
- 42,6 кв.м.
- 42,7 кв.м.
- 42,8 кв.м.
- 43,0 кв.м.
- 43,1 кв.м.
- 43,2 кв.м.
- 43,5 кв.м.
- 43,6 кв.м.
- 43,7 кв.м.
- 43,8 кв.м.
- 43,9 кв.м.
- 44,2 кв.м.

б) двухкомнатных квартир – 57 штук с ориентировочными общими площадями:

- 62,1 кв.м.
- 62,2 кв.м.
- 62,3 кв.м..
- 62,8 кв.м.
- 63,1 кв.м.
- 63,2 кв.м.
- 63,3 кв.м.
- 63,5 кв.м.
- 65,3 кв.м.
- 65,4 кв.м.

- 65,5 кв.м.
- 65,7 кв.м.
- 66,0 кв.м.
- 66,1 кв.м.
- 66,2 кв.м.
- 66,3 кв.м.
- 66,4 кв.м.
- 66,5 кв.м.
- 66,6 кв.м.
- 66,8 кв.м.
- 67,0 кв.м.
- 67,1 кв.м.
- 67,2 кв.м.
- 67,4 кв.м.
- 67,5 кв.м.
- 67,8 кв.м.
- 69,4 кв.м.

в). трехкомнатных квартир – 23 штук с ориентировочными общими площадями:

- 69,0 кв.м.
- 70,6 кв.м.
- 70,8 кв.м.
- 71,1 кв.м.
- 76,8 кв.м.
- 76,9 кв.м.
- 77,1 кв.м.
- 77,4 кв.м.
- 78,1 кв.м.
- 78,3 кв.м.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 78,8 кв.м.</li> <li>• 79,0 кв.м.</li> <li>• 80,1 кв.м.</li> <li>• 80,9 кв.м.</li> <li>• 92,3 кв.м.</li> <li>• 92,4 кв.м.</li> <li>• 92,5 кв.м.</li> </ul>
<p>2.14. Наименование органа, уполномоченного в соответствии с законодательством на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию.</p>	<p>Министерство строительного комплекса Московской области</p>

Генеральный директор

ООО «Финансовый Ипотечный Центр»

Е.В. Юринов