

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Многоэтажный жилой дом корпус 1.11
по адресу: г.Москва, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово
от «27» августа 2015 г.

<i>1. Информация о застройщике</i>	
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	<p>Фирменное наименование (наименование): Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»</p> <p>Сокращенное наименование: ПАО «Группа Компаний ПИК»</p> <p>Юридический адрес: 123242, г. Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1</p> <p>Фактический адрес: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1</p> <p>Режим работы застройщика: ПН-ПТ 9.00-18.00</p>
2). Государственная регистрация застройщика	<p>ОГРН 1027739137084 дата внесения 30.08.2002 года МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ МИНИСТРВСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ №39 ПО Г. МОСКВЕ</p> <p>Регистрация до 1 июля 2002 года: Свидетельство №756.924 выдано 20 сентября 1994 г. Московской Регистрационной Палатой</p>
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.	<p>Компания GROWING UP INVESTMENT LIMITED – акционер, обладающий 6,9587% голосов в органе управления Застройщика</p> <p>Компания LEDAMEN LIMITED – акционер, обладающий 12,0394% голосов в органе управления Застройщика</p> <p>Компания LIDIOMO LTD – акционер, обладающий 11,5493% голосов в органе управления Застройщика</p> <p>Центральный банк Российской Федерации – акционер, обладающий 35,8178% голосов в органе управления Застройщика</p> <p>(иных акционеров, обладающих пятью и более процентами голосов в органе управления Застройщика, нет)</p>
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	<p>В течение трех лет Застройщик принимал участие в реализации следующих проектов строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.1 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.07.2013г.) 2) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.2 (Срок ввода в эксплуатацию - 27.06.2013г.) 3) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.3 (Срок ввода в эксплуатацию - 27.06.2013г.) 4) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.4 (Срок ввода в эксплуатацию - от 27.06.2013г.) 5) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.5 (Срок ввода в эксплуатацию - 21.12.2012г.) 6) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.6 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.11.2012г.) 7) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.7 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.12.2013г.) 8) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.8 (Срок ввода в эксплуатацию - 28.02.2014г.) 9) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.9 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.12.2013г.) 10) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве школы по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66Д (Срок ввода в эксплуатацию - 31.12.2014г.) 11) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве дошкольного образовательного учреждения по адресу: г.Москва, ул.Перовская, д.66Г (Срок ввода в эксплуатацию - 30.06.2014г.) 12) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, Партизанская ул., д.22 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.09.2014г.) 13) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома

по адресу: г.Москва, ул.Мироновская, д.46 корп.1 (Срок ввода в эксплуатацию - 11.07.2013г.)

14) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Мироновская, д.46 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.11.2012г.)

15) Участие в качестве Технического заказчика и Инвестора в строительстве жилого комплекса по адресу: г.Москва, ул.Мытная, д.7, стр.1. стр.2 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.11.2012г.)

16) Участие в качестве Инвестора и Застройщика в строительстве жилого дома по адресу: г.Москва, ул.Академика Виноградова, д.7 (Срок ввода в эксплуатацию - 09.01.2013г.)

17) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 4 (Срок ввода в эксплуатацию - 29.05.2014г.)

18) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 1 (Срок ввода в эксплуатацию - 02.03.2015г.)

19) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Александры Монаховой, д. 105, корп. 2 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.04.2014г.)

20) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Александры Монаховой, д. 103 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.04.2014г.)

21) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 105, корп. 1 (Срок ввода в эксплуатацию - 31.01.2014г.)

22) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 3 (Срок ввода в эксплуатацию - 31.10.2014г.)

23) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 2 (Срок ввода в эксплуатацию - 31.10.2014г.)

24) Участие в качестве Технического заказчика в строительстве жилого дома по адресу: г. Москва г. Щербинка, ул. Чехова, д. 4 (Срок ввода в эксплуатацию - 30.11.2012г.)

5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.

Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством.

6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

Финансовый результат на 30.06.2015 г. – убыток – 296 078 тыс. руб.
 Дебиторская задолженность на 30.06.2015 г. – 31 545 489 тыс. руб.
 Кредиторская задолженность на 30.06.2015 г. – 31 325 476 тыс. руб., в том числе:
 строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 7 628 520 тыс. руб.
 строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 23 696 956 тыс. руб.

II. Информация о проекте строительства

1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации

Цель проекта: Строительство 10-секционного, жилого дома, по индивидуальному проекту, из двух блоков (блок 1 – 6-секционный, блок 2 – 4-секционный), переменной этажности (9-18 этажей), с подвалом/техподпольем и техническим чердаком по адресу: г.Москва, поселение Сосенское, вблизи д.Столбово

Этапы и сроки реализации проекта:

1 этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий:
 Начало – ноябрь 2014 г.
 Окончание - январь 2015 г.

2 этап-выполнение строительно-монтажных работ:
 Начало – апрель 2015 г.
 Окончание – октябрь 2016 г.

3 этап-ввод объекта в эксплуатацию:
 февраль 2017г.

Результаты государственной экспертизы проектной документации:
 Положительное заключение государственной экспертизы № 77-1-4-0459-15 от «14» июля 2015 г., выдано Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная

	<p>экспертиза».</p> <p>Проектная документация на строительство многоэтажного жилого дома корпус 1.11 по адресу: вблизи д. Столбово, поселение Сосенское, Новомосковский административный округ города Москвы соответствует требованиям технических регламентов, требованиям к содержанию разделов проектной документации и результатам инженерных изысканий.</p> <p>Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.</p>
<p>2). Разрешение на строительство</p>	<p>Разрешение на строительство №77-245000-011503-2015 выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы « 26 » августа 2015 г.</p>
<p>3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства</p>	<p>Собственник земельного участка – Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК» (Свидетельство о государственной регистрации права, 77-АС 122630 от 31.07.2015 объект права – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, рекреационных целей и иных объектов культурно-социального назначения, общая площадь 122 913 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: г. Москва, п. Сосенское, вблизи д. Столбово, кадастровый номер 77:17:0120316:1698). Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 31.07.2015 за номером 77-77/017-77/017/006/2015-786/2.</p> <p>Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории.</p> <p>На проектируемой территории приняты следующие виды покрытий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проезды, стоянки для легковых автомобилей и площадки для сбора мусора с асфальтобетонным покрытием; - тротуары, пешеходные дорожки из плитки; <p>Озеленение территории предусматривает посадку декоративных кустарников, устройство газонов.</p>
<p>4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>Проектом предусматривается строительство 10-секционного, жилого дома, по индивидуальному проекту, из двух блоков (блок 1 – 6-секционный, блок 2 – 4-секционный), переменной этажности (9-18 этажей), с подвалом/техподпольем и техническим чердаком. Участок строительства, площадью 1,94 га, расположен в юго-восточной части землеотвода по ГПЗУ в квартале проектируемой жилой застройки и ограничен: с севера и запада – незастроенной территорией, участком перспективного размещения проектируемой жилой застройки; с юга – участком перспективного размещения поликлиники, существующей автомобильной дорогой из района Бутово до автодороги «пос. Коммунарка – а/п Остафьево»; с востока – территорией перспективного размещения дошкольного образовательного учреждения и, далее, улицей Центральной.</p> <p>Проектом предусматривается строительство 9-18-ти этажного жилого дома на 609 квартир с первым нежилым этажом в блоке 1.</p> <p>Все нежилые помещения имеют отдельные входы отдельно от входа в жилую часть. В каждой секции здания предусмотрен сквозной проход.</p> <p>Жилой дом запроектирован с «тёплым» техническим чердаком и подвалом/техподпольем подо всем зданием.</p> <p>Предусмотрена полная внутренняя отделка мест общего пользования жилой части здания, технических помещений, ИТП.</p> <p>Нежилые помещения БКФН (офисные помещения), жилые квартиры – без отделки.</p> <p>Технический чердак предназначен для размещения в нём инженерного оборудования и инженерных систем, а также для сбора вентиляционных выбросов из жилых и нежилых помещений с последующим удалением их наружу через вентиляционные шахты.</p> <p>Подвал/техподполье предназначено для размещения ИТП, ТП, насосных, водомерных узлов, электропитовых, слаботочных систем, инженерных сетей, помещений уборочного инвентаря.</p>
<p>5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей</p>	<p>Общая площадь нежилых помещений БКФН (офисы) 1 811,6 кв.м.;</p> <p>Всего 609 квартир общей площадью 32 204,5 кв.м.:</p> <p><u>Однокомнатных квартир:</u> 272, общей площадью 9069,0 кв.м.</p> <p><u>Двухкомнатных квартир:</u> 233, общей площадью 13 535,4 кв.м</p>

квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Трехкомнатных квартир: 88, общей площадью 7 768,2 кв.м.

Четырехкомнатных квартир: 16, общей площадью 1 829,6 кв.м.

Высота жилых 2-18 этажей от пола до пола – 2, 80 м.

Высота первого этажа – 3,30 – 3,90 м.

(д. 11)						
№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номера на плане	Условный номер	Проек. общая площадь
1	1	1	3	1	1	86,2
2	1	1	2	2	2	46,4
3	1	1	1	3	3	34,2
4	1	1	1	4	4	22,4
5	1	1	2	5	5	46,4
6	1	1	3	6	6	86,2
7	1	2	1	1	7	34,8
8	1	2	2	2	8	68,8
9	1	2	2	3	9	46,4
10	1	2	1	4	10	34
11	1	2	1	5	11	34,6
12	1	2	1	6	12	22,5
13	1	2	2	7	13	46,4
14	1	2	2	8	14	68,8
15	1	2	1	9	15	34,8
16	1	3	1	1	16	34,8
17	1	3	2	2	17	68,8
18	1	3	2	3	18	46,4
19	1	3	1	4	19	34
20	1	3	1	5	20	34,6
21	1	3	1	6	21	22,5
22	1	3	2	7	22	46,4
23	1	3	2	8	23	68,8
24	1	3	1	9	24	34,8
25	1	4	1	1	25	34,8
26	1	4	2	2	26	68,8
27	1	4	2	3	27	46,4
28	1	4	1	4	28	34
29	1	4	1	5	29	34,6
30	1	4	1	6	30	22,5
31	1	4	2	7	31	46,4
32	1	4	2	8	32	68,8
33	1	4	1	9	33	34,8
34	1	5	1	1	34	34,8
35	1	5	2	2	35	68,8

36	1	5	2	3	36	46,4
37	1	5	1	4	37	34
38	1	5	1	5	38	34,6
39	1	5	1	6	39	22,5
40	1	5	2	7	40	46,4
41	1	5	2	8	41	68,8
42	1	5	1	9	42	34,8
43	1	6	1	1	43	34,8
44	1	6	2	2	44	68,8
45	1	6	2	3	45	46,4
46	1	6	1	4	46	34
47	1	6	1	5	47	34,6
48	1	6	1	6	48	22,5
49	1	6	2	7	49	46,4
50	1	6	2	8	50	68,8
51	1	6	1	9	51	34,8
52	1	7	1	1	52	34,8
53	1	7	2	2	53	68,8
54	1	7	2	3	54	46,4
55	1	7	1	4	55	34
56	1	7	1	5	56	34,6
57	1	7	1	6	57	22,5
58	1	7	2	7	58	46,4
59	1	7	2	8	59	68,8
60	1	7	1	9	60	34,8
61	1	8	1	1	61	34,8
62	1	8	2	2	62	68,8
63	1	8	2	3	63	46,4
64	1	8	1	4	64	34
65	1	8	1	5	65	34,6
66	1	8	1	6	66	22,5
67	1	8	2	7	67	46,4
68	1	8	2	8	68	68,8
69	1	8	1	9	69	34,8
70	1	9	1	1	70	34,8
71	1	9	2	2	71	68,8
72	1	9	2	3	72	46,4
73	1	9	1	4	73	34
74	1	9	1	5	74	34,6
75	1	9	1	6	75	22,5
76	1	9	2	7	76	46,4
77	1	9	2	8	77	68,8
78	1	9	1	9	78	34,8
79	2	1	3	1	79	86,2
80	2	1	2	2	80	46,4

81	2	1	1	3	81	34,2
82	2	1	1	4	82	22,4
83	2	1	2	5	83	46,4
84	2	1	3	6	84	86,2
85	2	2	1	1	85	34,8
86	2	2	2	2	86	68,8
87	2	2	2	3	87	46,4
88	2	2	1	4	88	34
89	2	2	1	5	89	34,6
90	2	2	1	6	90	22,5
91	2	2	2	7	91	46,4
92	2	2	2	8	92	68,8
93	2	2	1	9	93	34,8
94	2	3	1	1	94	34,8
95	2	3	2	2	95	68,8
96	2	3	2	3	96	46,4
97	2	3	1	4	97	34
98	2	3	1	5	98	34,6
99	2	3	1	6	99	22,5
100	2	3	2	7	100	46,4
101	2	3	2	8	101	68,8
102	2	3	1	9	102	34,8
103	2	4	1	1	103	34,8
104	2	4	2	2	104	68,8
105	2	4	2	3	105	46,4
106	2	4	1	4	106	34
107	2	4	1	5	107	34,6
108	2	4	1	6	108	22,5
109	2	4	2	7	109	46,4
110	2	4	2	8	110	68,8
111	2	4	1	9	111	34,8
112	2	5	1	1	112	34,8
113	2	5	2	2	113	68,8
114	2	5	2	3	114	46,4
115	2	5	1	4	115	34
116	2	5	1	5	116	34,6
117	2	5	1	6	117	22,5
118	2	5	2	7	118	46,4
119	2	5	2	8	119	68,8
120	2	5	1	9	120	34,8
121	2	6	1	1	121	34,8
122	2	6	2	2	122	68,8
123	2	6	2	3	123	46,4
124	2	6	1	4	124	34
125	2	6	1	5	125	34,6

126	2	6	1	6	126	22,5
127	2	6	2	7	127	46,4
128	2	6	2	8	128	68,8
129	2	6	1	9	129	34,8
130	2	7	1	1	130	34,8
131	2	7	2	2	131	68,8
132	2	7	2	3	132	46,4
133	2	7	1	4	133	34
134	2	7	1	5	134	34,6
135	2	7	1	6	135	22,5
136	2	7	2	7	136	46,4
137	2	7	2	8	137	68,8
138	2	7	1	9	138	34,8
139	2	8	1	1	139	34,8
140	2	8	2	2	140	68,8
141	2	8	2	3	141	46,4
142	2	8	1	4	142	34
143	2	8	1	5	143	34,6
144	2	8	1	6	144	22,5
145	2	8	2	7	145	46,4
146	2	8	2	8	146	68,8
147	2	8	1	9	147	34,8
148	2	9	1	1	148	34,8
149	2	9	2	2	149	68,8
150	2	9	2	3	150	46,4
151	2	9	1	4	151	34
152	2	9	1	5	152	34,6
153	2	9	1	6	153	22,5
154	2	9	2	7	154	46,4
155	2	9	2	8	155	68,8
156	2	9	1	9	156	34,8
157	3	1	3	1	157	91,8
158	3	1	1	2	158	34,2
159	3	1	2	3	159	75
160	3	2	4	1	160	110,5
161	3	2	1	2	161	34
162	3	2	2	3	162	58,3
163	3	2	2	4	163	68,8
164	3	3	4	1	164	110,5
165	3	3	1	2	165	34
166	3	3	2	3	166	58,3
167	3	3	2	4	167	68,8
168	3	4	4	1	168	110,5
169	3	4	1	2	169	34
170	3	4	2	3	170	58,3

171	3	4	2	4	171	68,8
172	3	5	4	1	172	110,5
173	3	5	1	2	173	34
174	3	5	2	3	174	58,3
175	3	5	2	4	175	68,8
176	3	6	4	1	176	110,5
177	3	6	1	2	177	34
178	3	6	2	3	178	58,3
179	3	6	2	4	179	68,8
180	3	7	4	1	180	110,5
181	3	7	1	2	181	34
182	3	7	2	3	182	58,3
183	3	7	2	4	183	68,8
184	3	8	4	1	184	110,5
185	3	8	1	2	185	34
186	3	8	2	3	186	58,3
187	3	8	2	4	187	68,8
188	3	9	4	1	188	110,5
189	3	9	1	2	189	34
190	3	9	2	3	190	58,3
191	3	9	2	4	191	68,8
192	4	1	3	1	192	86,9
193	4	1	2	2	193	68,7
194	4	1	1	3	194	34,2
195	4	1	2	4	195	75
196	4	2	3	1	196	87,7
197	4	2	2	2	197	57,9
198	4	2	1	3	198	34
199	4	2	1	4	199	34
200	4	2	2	5	200	58,3
201	4	2	3	6	201	86,6
202	4	3	3	1	202	87,7
203	4	3	2	2	203	57,9
204	4	3	1	3	204	34
205	4	3	1	4	205	34
206	4	3	2	5	206	58,3
207	4	3	3	6	207	86,6
208	4	4	3	1	208	87,7
209	4	4	2	2	209	57,9
210	4	4	1	3	210	34
211	4	4	1	4	211	34
212	4	4	2	5	212	58,3
213	4	4	3	6	213	86,6
214	4	5	3	1	214	87,7
215	4	5	2	2	215	57,9

216	4	5	1	3	216	34
217	4	5	1	4	217	34
218	4	5	2	5	218	58,3
219	4	5	3	6	219	86,6
220	4	6	3	1	220	87,7
221	4	6	2	2	221	57,9
222	4	6	1	3	222	34
223	4	6	1	4	223	34
224	4	6	2	5	224	58,3
225	4	6	3	6	225	86,6
226	4	7	3	1	226	87,7
227	4	7	2	2	227	57,9
228	4	7	1	3	228	34
229	4	7	1	4	229	34
230	4	7	2	5	230	58,3
231	4	7	3	6	231	86,6
232	4	8	3	1	232	87,7
233	4	8	2	2	233	57,9
234	4	8	1	3	234	34
235	4	8	1	4	235	34
236	4	8	2	5	236	58,3
237	4	8	3	6	237	86,6
238	4	9	3	1	238	87,7
239	4	9	2	2	239	57,9
240	4	9	1	3	240	34
241	4	9	1	4	241	34
242	4	9	2	5	242	58,3
243	4	9	3	6	243	86,6
244	5	2	2	1	244	68,8
245	5	2	1	2	245	46,9
246	5	2	2	3	246	46,4
247	5	2	4	4	247	118,2
248	5	3	2	1	248	68,8
249	5	3	1	2	249	46,9
250	5	3	2	3	250	46,4
251	5	3	4	4	251	118,2
252	5	4	2	1	252	68,8
253	5	4	1	2	253	46,9
254	5	4	2	3	254	46,4
255	5	4	4	4	255	118,2
256	5	5	2	1	256	68,8
257	5	5	1	2	257	46,9
258	5	5	2	3	258	46,4
259	5	5	4	4	259	118,2
260	5	6	2	1	260	68,8

261	5	6	1	2	261	46,9
262	5	6	2	3	262	46,4
263	5	6	4	4	263	118,2
264	5	7	2	1	264	68,8
265	5	7	1	2	265	46,9
266	5	7	2	3	266	46,4
267	5	7	4	4	267	118,2
268	5	8	2	1	268	68,8
269	5	8	1	2	269	46,9
270	5	8	2	3	270	46,4
271	5	8	4	4	271	118,2
272	5	9	2	1	272	68,8
273	5	9	1	2	273	46,9
274	5	9	2	3	274	46,4
275	5	9	4	4	275	118,2
276	6	2	2	1	276	68,8
277	6	2	2	2	277	46,4
278	6	2	1	3	278	22,5
279	6	2	1	4	279	34
280	6	2	2	5	280	57,9
281	6	2	3	6	281	87,7
282	6	3	2	1	282	68,8
283	6	3	2	2	283	46,4
284	6	3	1	3	284	22,5
285	6	3	1	4	285	34
286	6	3	2	5	286	57,9
287	6	3	3	6	287	87,7
288	6	4	2	1	288	68,8
289	6	4	2	2	289	46,4
290	6	4	1	3	290	22,5
291	6	4	1	4	291	34
292	6	4	2	5	292	57,9
293	6	4	3	6	293	87,7
294	6	5	2	1	294	68,8
295	6	5	2	2	295	46,4
296	6	5	1	3	296	22,5
297	6	5	1	4	297	34
298	6	5	2	5	298	57,9
299	6	5	3	6	299	87,7
300	6	6	2	1	300	68,8
301	6	6	2	2	301	46,4
302	6	6	1	3	302	22,5
303	6	6	1	4	303	34
304	6	6	2	5	304	57,9
305	6	6	3	6	305	87,7

306	6	7	2	1	306	68,8
307	6	7	2	2	307	46,4
308	6	7	1	3	308	22,5
309	6	7	1	4	309	34
310	6	7	2	5	310	57,9
311	6	7	3	6	311	87,7
312	6	8	2	1	312	68,8
313	6	8	2	2	313	46,4
314	6	8	1	3	314	22,5
315	6	8	1	4	315	34
316	6	8	2	5	316	57,9
317	6	8	3	6	317	87,7
318	6	9	2	1	318	68,8
319	6	9	2	2	319	46,4
320	6	9	1	3	320	22,5
321	6	9	1	4	321	34
322	6	9	2	5	322	57,9
323	6	9	3	6	323	87,7
324	7	2	3	1	324	87,6
325	7	2	1	2	325	34,6
326	7	2	1	3	326	34
327	7	2	1	4	327	22,5
328	7	2	2	5	328	46,9
329	7	2	3	6	329	87,6
330	7	3	3	1	330	87,6
331	7	3	1	2	331	34,6
332	7	3	1	3	332	34
333	7	3	1	4	333	22,5
334	7	3	2	5	334	46,9
335	7	3	3	6	335	87,6
336	7	4	3	1	336	87,6
337	7	4	1	2	337	34,6
338	7	4	1	3	338	34
339	7	4	1	4	339	22,5
340	7	4	2	5	340	46,9
341	7	4	3	6	341	87,6
342	7	5	3	1	342	87,6
343	7	5	1	2	343	34,6
344	7	5	1	3	344	34
345	7	5	1	4	345	22,5
346	7	5	2	5	346	46,9
347	7	5	3	6	347	87,6
348	7	6	3	1	348	87,6
349	7	6	1	2	349	34,6
350	7	6	1	3	350	34

351	7	6	1	4	351	22,5
352	7	6	2	5	352	46,9
353	7	6	3	6	353	87,6
354	7	7	3	1	354	87,6
355	7	7	1	2	355	34,6
356	7	7	1	3	356	34
357	7	7	1	4	357	22,5
358	7	7	2	5	358	46,9
359	7	7	3	6	359	87,6
360	7	8	3	1	360	87,6
361	7	8	1	2	361	34,6
362	7	8	1	3	362	34
363	7	8	1	4	363	22,5
364	7	8	2	5	364	46,9
365	7	8	3	6	365	87,6
366	7	9	3	1	366	87,6
367	7	9	1	2	367	34,6
368	7	9	1	3	368	34
369	7	9	1	4	369	22,5
370	7	9	2	5	370	46,9
371	7	9	3	6	371	87,6
372	8	2	2	1	372	68,8
373	8	2	2	2	373	46,4
374	8	2	1	3	374	22,5
375	8	2	1	4	375	22,5
376	8	2	2	5	376	46,4
377	8	2	2	6	377	68,8
378	8	2	1	7	378	34,8
379	8	3	2	1	379	68,8
380	8	3	2	2	380	46,4
381	8	3	1	3	381	22,5
382	8	3	1	4	382	22,5
383	8	3	2	5	383	46,4
384	8	3	2	6	384	68,8
385	8	3	1	7	385	34,8
386	8	4	2	1	386	68,8
387	8	4	2	2	387	46,4
388	8	4	1	3	388	22,5
389	8	4	1	4	389	22,5
390	8	4	2	5	390	46,4
391	8	4	2	6	391	68,8
392	8	4	1	7	392	34,8
393	8	5	2	1	393	68,8
394	8	5	2	2	394	46,4
395	8	5	1	3	395	22,5

396	8	5	1	4	396	22,5
397	8	5	2	5	397	46,4
398	8	5	2	6	398	68,8
399	8	5	1	7	399	34,8
400	8	6	2	1	400	68,8
401	8	6	2	2	401	46,4
402	8	6	1	3	402	22,5
403	8	6	1	4	403	22,5
404	8	6	2	5	404	46,4
405	8	6	2	6	405	68,8
406	8	6	1	7	406	34,8
407	8	7	2	1	407	68,8
408	8	7	2	2	408	46,4
409	8	7	1	3	409	22,5
410	8	7	1	4	410	22,5
411	8	7	2	5	411	46,4
412	8	7	2	6	412	68,8
413	8	7	1	7	413	34,8
414	8	8	2	1	414	68,8
415	8	8	2	2	415	46,4
416	8	8	1	3	416	22,5
417	8	8	1	4	417	22,5
418	8	8	2	5	418	46,4
419	8	8	2	6	419	68,8
420	8	8	1	7	420	34,8
421	8	9	2	1	421	68,8
422	8	9	2	2	422	46,4
423	8	9	1	3	423	22,5
424	8	9	1	4	424	22,5
425	8	9	2	5	425	46,4
426	8	9	2	6	426	68,8
427	8	9	1	7	427	34,8
428	9	2	1	1	428	34,8
429	9	2	1	2	429	34,8
430	9	2	2	3	430	68,8
431	9	2	2	4	431	46,4
432	9	2	1	5	432	46,9
433	9	2	1	6	433	22,5
434	9	2	1	7	434	46,9
435	9	2	1	8	435	34
436	9	2	2	9	436	57,9
437	9	2	3	10	437	87,7
438	9	3	1	1	438	34,8
439	9	3	1	2	439	34,8
440	9	3	2	3	440	68,8

441	9	3	2	4	441	46,4
442	9	3	1	5	442	46,9
443	9	3	1	6	443	22,5
444	9	3	1	7	444	46,9
445	9	3	1	8	445	34
446	9	3	2	9	446	57,9
447	9	3	3	10	447	87,7
448	9	4	1	1	448	34,8
449	9	4	1	2	449	34,8
450	9	4	2	3	450	68,8
451	9	4	2	4	451	46,4
452	9	4	1	5	452	46,9
453	9	4	1	6	453	22,5
454	9	4	1	7	454	46,9
455	9	4	1	8	455	34
456	9	4	2	9	456	57,9
457	9	4	3	10	457	87,7
458	9	5	1	1	458	34,8
459	9	5	1	2	459	34,8
460	9	5	2	3	460	68,8
461	9	5	2	4	461	46,4
462	9	5	1	5	462	46,9
463	9	5	1	6	463	22,5
464	9	5	1	7	464	46,9
465	9	5	1	8	465	34
466	9	5	2	9	466	57,9
467	9	5	3	10	467	87,7
468	9	6	1	1	468	34,8
469	9	6	1	2	469	34,8
470	9	6	2	3	470	68,8
471	9	6	2	4	471	46,4
472	9	6	1	5	472	46,9
473	9	6	1	6	473	22,5
474	9	6	1	7	474	46,9
475	9	6	1	8	475	34
476	9	6	2	9	476	57,9
477	9	6	3	10	477	87,7
478	9	7	1	1	478	34,8
479	9	7	1	2	479	34,8
480	9	7	2	3	480	68,8
481	9	7	2	4	481	46,4
482	9	7	1	5	482	46,9
483	9	7	1	6	483	22,5
484	9	7	1	7	484	46,9
485	9	7	1	8	485	34

486	9	7	2	9	486	57,9
487	9	7	3	10	487	87,7
488	9	8	1	1	488	34,8
489	9	8	1	2	489	34,8
490	9	8	2	3	490	68,8
491	9	8	2	4	491	46,4
492	9	8	1	5	492	46,9
493	9	8	1	6	493	22,5
494	9	8	1	7	494	46,9
495	9	8	1	8	495	34
496	9	8	2	9	496	57,9
497	9	8	3	10	497	87,7
498	9	9	1	1	498	34,8
499	9	9	1	2	499	34,8
500	9	9	2	3	500	68,8
501	9	9	2	4	501	46,4
502	9	9	1	5	502	46,9
503	9	9	1	6	503	22,5
504	9	9	1	7	504	46,9
505	9	9	1	8	505	34
506	9	9	2	9	506	57,9
507	9	9	3	10	507	87,7
508	10	2	3	1	508	92,2
509	10	2	2	2	509	68,8
510	10	2	2	3	510	46,1
511	10	2	1	4	511	22,2
512	10	2	1	5	512	46,4
513	10	2	3	6	513	86,1
514	10	3	3	1	514	92,2
515	10	3	2	2	515	68,8
516	10	3	2	3	516	46,1
517	10	3	1	4	517	22,2
518	10	3	1	5	518	46,4
519	10	3	3	6	519	86,1
520	10	4	3	1	520	92,2
521	10	4	2	2	521	68,8
522	10	4	2	3	522	46,1
523	10	4	1	4	523	22,2
524	10	4	1	5	524	46,4
525	10	4	3	6	525	86,1
526	10	5	3	1	526	92,2
527	10	5	2	2	527	68,8
528	10	5	2	3	528	46,1
529	10	5	1	4	529	22,2
530	10	5	1	5	530	46,4

531	10	5	3	6	531	86,1
532	10	6	3	1	532	92,9
533	10	6	2	2	533	69,3
534	10	6	2	3	534	46,4
535	10	6	1	4	535	22,3
536	10	6	1	5	536	46,7
537	10	6	3	6	537	86,7
538	10	7	3	1	538	92,9
539	10	7	2	2	539	69,3
540	10	7	2	3	540	46,4
541	10	7	1	4	541	22,3
542	10	7	1	5	542	46,7
543	10	7	3	6	543	86,7
544	10	8	3	1	544	92,9
545	10	8	2	2	545	69,3
546	10	8	2	3	546	46,4
547	10	8	1	4	547	22,3
548	10	8	1	5	548	46,7
549	10	8	3	6	549	86,7
550	10	9	3	1	550	92,9
551	10	9	2	2	551	69,3
552	10	9	2	3	552	46,4
553	10	9	1	4	553	22,3
554	10	9	1	5	554	46,7
555	10	9	3	6	555	86,7
556	10	10	3	1	556	92,9
557	10	10	2	2	557	69,3
558	10	10	2	3	558	46,4
559	10	10	1	4	559	22,3
560	10	10	1	5	560	46,7
561	10	10	3	6	561	86,7
562	10	11	3	1	562	92,9
563	10	11	2	2	563	69,3
564	10	11	2	3	564	46,4
565	10	11	1	4	565	22,3
566	10	11	1	5	566	46,7
567	10	11	3	6	567	86,7
568	10	12	3	1	568	92,9
569	10	12	2	2	569	69,3
570	10	12	2	3	570	46,4
571	10	12	1	4	571	22,3
572	10	12	1	5	572	46,7
573	10	12	3	6	573	86,7
574	10	13	3	1	574	92,9
575	10	13	2	2	575	69,3

576	10	13	2	3	576	46,4
577	10	13	1	4	577	22,3
578	10	13	1	5	578	46,7
579	10	13	3	6	579	86,7
580	10	14	3	1	580	92,9
581	10	14	2	2	581	69,3
582	10	14	2	3	582	46,4
583	10	14	1	4	583	22,3
584	10	14	1	5	584	46,7
585	10	14	3	6	585	86,7
586	10	15	3	1	586	92,9
587	10	15	2	2	587	69,3
588	10	15	2	3	588	46,4
589	10	15	1	4	589	22,3
590	10	15	1	5	590	46,7
591	10	15	3	6	591	86,7
592	10	16	3	1	592	92,9
593	10	16	2	2	593	69,3
594	10	16	2	3	594	46,4
595	10	16	1	4	595	22,3
596	10	16	1	5	596	46,7
597	10	16	3	6	597	86,7
598	10	17	3	1	598	92,9
599	10	17	2	2	599	69,3
600	10	17	2	3	600	46,4
601	10	17	1	4	601	22,3
602	10	17	1	5	602	46,7
603	10	17	3	6	603	86,7
604	10	18	3	1	604	92,9
605	10	18	2	2	605	69,3
606	10	18	2	3	606	46,4
607	10	18	1	4	607	22,3
608	10	18	1	5	608	46,7
609	10	18	3	6	609	86,7
						32204,50

БКОИ/Блок I					
№ п/п	Содерж.	Дтаж	Номер на этаже	Условный номер	Площадь, кв.м.
1	5	1	1	1	92
2	5	1	2	2	48

3	5	1	3	3	87,7
4	6	1	1	4	79
5	6	1	2	5	75
6	6	1	3	6	112,5
7	7	1	1	7	86,5
8	7	1	2	8	60
9	7	1	3	9	48,0
10	7	1	4	10	85,5
11	8	1	1	11	98
12	8	1	2	12	87
13	8	1	3	13	87
14	9	1	1	14	88
15	9	1	2	15	87,9
16	9	1	3	16	78,9
17	9	1	4	17	75
18	9	1	5	18	112,5
19	10	1	1	19	168,8
20	10	1	2	20	154,3
					1811,6

Корпус I.II				
№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь
1	1-10	Подвал/техническое подполье	Подвал/техническое подполье	4477,3
2	1	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	132,7
3	2	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	132,7
4	3	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	117,0
5	4	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	146,8
6	5	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	73,2
7	6	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	81,7
8	7	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	73,2
9	8	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	73,2
10	9	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	81,2

11	10	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	104,1
12	1	2	Лестнично-лифтовой узел	63,0
13	2	2	Лестнично-лифтовой узел	63,0
14	3	2	Лестнично-лифтовой узел	45,1
15	4	2	Лестнично-лифтовой узел	51,1
16	5	2	Лестнично-лифтовой узел	39,1
17	6	2	Лестнично-лифтовой узел	45,1
18	7	2	Лестнично-лифтовой узел	51,1
19	8	2	Лестнично-лифтовой узел	51,1
20	9	2	Лестнично-лифтовой узел	68,9
21	10	2	Лестнично-лифтовой узел	72,4
22	1	3	Лестнично-лифтовой узел	63,0
23	2	3	Лестнично-лифтовой узел	63,0
24	3	3	Лестнично-лифтовой узел	45,1
25	4	3	Лестнично-лифтовой узел	51,1
26	5	3	Лестнично-лифтовой узел	39,1
27	6	3	Лестнично-лифтовой узел	45,1
28	7	3	Лестнично-лифтовой узел	51,1
29	8	3	Лестнично-лифтовой узел	51,1
30	9	3	Лестнично-лифтовой узел	68,9
31	10	3	Лестнично-лифтовой узел	72,4
32	1	4	Лестнично-лифтовой узел	63,0
33	2	4	Лестнично-лифтовой узел	63,0
34	3	4	Лестнично-лифтовой узел	45,1
35	4	4	Лестнично-лифтовой узел	51,1
36	5	4	Лестнично-лифтовой узел	39,1
37	6	4	Лестнично-лифтовой узел	45,1
38	7	4	Лестнично-лифтовой узел	51,1
39	8	4	Лестнично-лифтовой узел	51,1
40	9	4	Лестнично-лифтовой узел	68,9
41	10	4	Лестнично-лифтовой узел	72,4
42	1	5	Лестнично-лифтовой узел	63,0
43	2	5	Лестнично-лифтовой узел	63,0
44	3	5	Лестнично-лифтовой узел	45,1
45	4	5	Лестнично-лифтовой узел	51,1
46	5	5	Лестнично-лифтовой узел	39,1
47	6	5	Лестнично-лифтовой узел	45,1
48	7	5	Лестнично-лифтовой узел	51,1
49	8	5	Лестнично-лифтовой узел	51,1
50	9	5	Лестнично-лифтовой узел	68,9
51	10	5	Лестнично-лифтовой узел	72,4
52	1	6	Лестнично-лифтовой узел	63,0
53	2	6	Лестнично-лифтовой узел	63,0
54	3	6	Лестнично-лифтовой узел	45,1

55	4	6	Лестнично-лифтовой узел	51,1
56	5	6	Лестнично-лифтовой узел	39,1
57	6	6	Лестнично-лифтовой узел	45,1
58	7	6	Лестнично-лифтовой узел	51,1
59	8	6	Лестнично-лифтовой узел	51,1
60	9	6	Лестнично-лифтовой узел	68,9
61	10	6	Лестнично-лифтовой узел	72,4
62	1	7	Лестнично-лифтовой узел	63,0
63	2	7	Лестнично-лифтовой узел	63,0
64	3	7	Лестнично-лифтовой узел	45,1
65	4	7	Лестнично-лифтовой узел	51,1
66	5	7	Лестнично-лифтовой узел	39,1
67	6	7	Лестнично-лифтовой узел	45,1
68	7	7	Лестнично-лифтовой узел	51,1
69	8	7	Лестнично-лифтовой узел	51,1
70	9	7	Лестнично-лифтовой узел	68,9
71	10	7	Лестнично-лифтовой узел	72,4
72	1	8	Лестнично-лифтовой узел	63,0
73	2	8	Лестнично-лифтовой узел	63,0
74	3	8	Лестнично-лифтовой узел	45,1
75	4	8	Лестнично-лифтовой узел	51,1
76	5	8	Лестнично-лифтовой узел	39,1
77	6	8	Лестнично-лифтовой узел	45,1
78	7	8	Лестнично-лифтовой узел	51,1
79	8	8	Лестнично-лифтовой узел	51,1
80	9	8	Лестнично-лифтовой узел	68,9
81	10	8	Лестнично-лифтовой узел	72,4
82	1	9	Лестнично-лифтовой узел	63,0
83	2	9	Лестнично-лифтовой узел	63,0
84	3	9	Лестнично-лифтовой узел	45,1
85	4	9	Лестнично-лифтовой узел	51,1
86	5	9	Лестнично-лифтовой узел	39,1
87	6	9	Лестнично-лифтовой узел	45,1
88	7	9	Лестнично-лифтовой узел	51,1
89	8	9	Лестнично-лифтовой узел	51,1
90	9	9	Лестнично-лифтовой узел	68,9
91	10	9	Лестнично-лифтовой узел	72,4
92	10	10	Лестнично-лифтовой узел	72,4
93	10	11	Лестнично-лифтовой узел	72,4
94	10	12	Лестнично-лифтовой узел	72,4
95	10	13	Лестнично-лифтовой узел	72,4
96	10	14	Лестнично-лифтовой узел	72,4
97	10	15	Лестнично-лифтовой узел	72,4
98	10	16	Лестнично-лифтовой узел	72,4
99	10	17	Лестнично-лифтовой узел	72,4

100	10	18	Лестнично-лифтовой узел	72,4
101	10	19	Лестнично-лифтовой узел	72,4
102	10	20	Лестнично-лифтовой узел	72,4
103	10	21	Лестнично-лифтовой узел	72,4
104	10	22	Лестнично-лифтовой узел	72,4
105	10	23	Лестнично-лифтовой узел	72,4
106	10	24	Лестнично-лифтовой узел	72,4
107	10	25	Лестнично-лифтовой узел	72,4
108	1	Технический чердак	Технический чердак	496,0
109	2	Технический чердак	Технический чердак	495,5
110	3	Технический чердак	Технический чердак	340,8
111	4	Технический чердак	Технический чердак	443,0
112	5	Технический чердак	Технический чердак	341,4
113	6	Технический чердак	Технический чердак	392,5
114	7	Технический чердак	Технический чердак	393,2
115	8	Технический чердак	Технический чердак	392,8
116	9	Технический чердак	Технический чердак	596,7
117	10	Технический чердак	Технический чердак	495,3
				15438,2

б). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

БКОНБлок I					
№ п/п	Секция	Этаж	Номер на этаже	Условный номер	Проектная площадь
1	5	1	1	1	92
2	5	1	2	2	48
3	5	1	3	3	87,7
4	6	1	1	4	79
5	6	1	2	5	75
6	6	1	3	6	112,5
7	7	1	1	7	86,5
8	7	1	2	8	60
9	7	1	3	9	48,0
10	7	1	4	10	85,5
11	8	1	1	11	98
12	8	1	2	12	87
13	8	1	3	13	87

14	9	1	1	14	88
15	9	1	2	15	87,9
16	9	1	3	16	78,9
17	9	1	4	17	75
18	9	1	5	18	112,5
19	10	1	1	19	168,8
20	10	1	2	20	154,3
					1811,6

Общая площадь нежилых помещений 1 811,6 кв.м. Количество нежилых помещений 20 шт.

7) Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Помещения, не являющиеся частями квартир, нежилых помещений, стояночных мест и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здания, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

Площадь подвала / техподполья – 4477,3 кв.м.
- в том числе ИТП – 228,9 кв.м.

Площадь технического чердака – 4387,2 кв.м.

Корпус II, III				
№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь
1	1-10	Подвал/техническое подполье	Подвал/техническое подполье	4477,3
2	1	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	132,7
3	2	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	132,7
4	3	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	117,0
5	4	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	146,8
6	5	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	73,2
7	6	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	81,7
8	7	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	73,2
9	8	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	73,2
10	9	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	81,2
11	10	1	Вестибюльная зона, включающая тех. помещения	104,1
12	1	2	Лестнично-лифтовой узел	63,0

13	2	2	Лестнично-лифтовой узел	63,0
14	3	2	Лестнично-лифтовой узел	45,1
15	4	2	Лестнично-лифтовой узел	51,1
16	5	2	Лестнично-лифтовой узел	39,1
17	6	2	Лестнично-лифтовой узел	45,1
18	7	2	Лестнично-лифтовой узел	51,1
19	8	2	Лестнично-лифтовой узел	51,1
20	9	2	Лестнично-лифтовой узел	68,9
21	10	2	Лестнично-лифтовой узел	72,4
22	1	3	Лестнично-лифтовой узел	63,0
23	2	3	Лестнично-лифтовой узел	63,0
24	3	3	Лестнично-лифтовой узел	45,1
25	4	3	Лестнично-лифтовой узел	51,1
26	5	3	Лестнично-лифтовой узел	39,1
27	6	3	Лестнично-лифтовой узел	45,1
28	7	3	Лестнично-лифтовой узел	51,1
29	8	3	Лестнично-лифтовой узел	51,1
30	9	3	Лестнично-лифтовой узел	68,9
31	10	3	Лестнично-лифтовой узел	72,4
32	1	4	Лестнично-лифтовой узел	63,0
33	2	4	Лестнично-лифтовой узел	63,0
34	3	4	Лестнично-лифтовой узел	45,1
35	4	4	Лестнично-лифтовой узел	51,1
36	5	4	Лестнично-лифтовой узел	39,1
37	6	4	Лестнично-лифтовой узел	45,1
38	7	4	Лестнично-лифтовой узел	51,1
39	8	4	Лестнично-лифтовой узел	51,1
40	9	4	Лестнично-лифтовой узел	68,9
41	10	4	Лестнично-лифтовой узел	72,4
42	1	5	Лестнично-лифтовой узел	63,0
43	2	5	Лестнично-лифтовой узел	63,0
44	3	5	Лестнично-лифтовой узел	45,1
45	4	5	Лестнично-лифтовой узел	51,1
46	5	5	Лестнично-лифтовой узел	39,1
47	6	5	Лестнично-лифтовой узел	45,1
48	7	5	Лестнично-лифтовой узел	51,1
49	8	5	Лестнично-лифтовой узел	51,1
50	9	5	Лестнично-лифтовой узел	68,9
51	10	5	Лестнично-лифтовой узел	72,4
52	1	6	Лестнично-лифтовой узел	63,0
53	2	6	Лестнично-лифтовой узел	63,0
54	3	6	Лестнично-лифтовой узел	45,1
55	4	6	Лестнично-лифтовой узел	51,1
56	5	6	Лестнично-лифтовой узел	39,1
57	6	6	Лестнично-лифтовой узел	45,1

58	7	6	Лестнично-лифтовой узел	51,1
59	8	6	Лестнично-лифтовой узел	51,1
60	9	6	Лестнично-лифтовой узел	68,9
61	10	6	Лестнично-лифтовой узел	72,4
62	1	7	Лестнично-лифтовой узел	63,0
63	2	7	Лестнично-лифтовой узел	63,0
64	3	7	Лестнично-лифтовой узел	45,1
65	4	7	Лестнично-лифтовой узел	51,1
66	5	7	Лестнично-лифтовой узел	39,1
67	6	7	Лестнично-лифтовой узел	45,1
68	7	7	Лестнично-лифтовой узел	51,1
69	8	7	Лестнично-лифтовой узел	51,1
70	9	7	Лестнично-лифтовой узел	68,9
71	10	7	Лестнично-лифтовой узел	72,4
72	1	8	Лестнично-лифтовой узел	63,0
73	2	8	Лестнично-лифтовой узел	63,0
74	3	8	Лестнично-лифтовой узел	45,1
75	4	8	Лестнично-лифтовой узел	51,1
76	5	8	Лестнично-лифтовой узел	39,1
77	6	8	Лестнично-лифтовой узел	45,1
78	7	8	Лестнично-лифтовой узел	51,1
79	8	8	Лестнично-лифтовой узел	51,1
80	9	8	Лестнично-лифтовой узел	68,9
81	10	8	Лестнично-лифтовой узел	72,4
82	1	9	Лестнично-лифтовой узел	63,0
83	2	9	Лестнично-лифтовой узел	63,0
84	3	9	Лестнично-лифтовой узел	45,1
85	4	9	Лестнично-лифтовой узел	51,1
86	5	9	Лестнично-лифтовой узел	39,1
87	6	9	Лестнично-лифтовой узел	45,1
88	7	9	Лестнично-лифтовой узел	51,1
89	8	9	Лестнично-лифтовой узел	51,1
90	9	9	Лестнично-лифтовой узел	68,9
91	10	9	Лестнично-лифтовой узел	72,4
92	10	10	Лестнично-лифтовой узел	72,4
93	10	11	Лестнично-лифтовой узел	72,4
94	10	12	Лестнично-лифтовой узел	72,4
95	10	13	Лестнично-лифтовой узел	72,4
96	10	14	Лестнично-лифтовой узел	72,4
97	10	15	Лестнично-лифтовой узел	72,4
98	10	16	Лестнично-лифтовой узел	72,4
99	10	17	Лестнично-лифтовой узел	72,4
100	10	18	Лестнично-лифтовой узел	72,4
101	10	19	Лестнично-лифтовой узел	72,4
102	10	20	Лестнично-лифтовой узел	72,4

103	10	21	Лестнично-лифтовой узел	72,4
104	10	22	Лестнично-лифтовой узел	72,4
105	10	23	Лестнично-лифтовой узел	72,4
106	10	24	Лестнично-лифтовой узел	72,4
107	10	25	Лестнично-лифтовой узел	72,4
108	1	Технический чердак	Технический чердак	496,0
109	2	Технический чердак	Технический чердак	495,5
110	3	Технический чердак	Технический чердак	340,8
111	4	Технический чердак	Технический чердак	443,0
112	5	Технический чердак	Технический чердак	341,4
113	6	Технический чердак	Технический чердак	392,5
114	7	Технический чердак	Технический чердак	393,2
115	8	Технический чердак	Технический чердак	392,8
116	9	Технический чердак	Технический чердак	596,7
117	10	Технический чердак	Технический чердак	495,3

15438,4

8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: февраль 2017г.
Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет комитет государственного строительного надзора города Москвы

9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков

1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.
2. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.
3. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.

10) Информация о

Планируемая стоимость: 2 560 405 612 рублей.

<p>планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	
<p>11). Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы (подрядчиков)</p>	<p>Генеральный подрядчик: ООО «Бозс Констракши» ОГРН 1147746093065 ИНН 7728869293 Место нахождения: 117342 г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17Б, помещение XI, комната 60Б Свидетельство №: 0417 от 06 марта 2014 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано саморегулирующей организацией некоммерческим партнерством «Профессиональное сообщество строителей»</p>
<p>12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче Объекта долевого строительства участникам долевого строительства обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика путем заключения Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в пользу участников долевого строительства.</p>
<p>13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия</p>	<p>Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.</p>

Президент

Гордеев С.Э.



Трошето, прошегров
и сретнело
некакто

Трошето

17

