



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
"Петергофский квартал"

191123, Санкт-Петербург, ул. Радищева, дом 39

e-mail: office@prk.ru

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

«17» июля 2017 года

№ 78-14-09.7-2017

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирные дома со встроенными помещениями, с объектами социально-бытовой и инженерно-транспортной инфраструктуры. II этап: Корпус 2.8,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, корпус 3, строение 8;

на земельном участке с кадастровым номером 78:40:0019282:96;

строительный адрес: Санкт-Петербург, город Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 14, (северо-западнее дома 8, литера А по Ропшинскому шоссе);

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-014-0111.3-2014, дата выдачи 31.03.2016 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Корпус 2.8			
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	27 894,9	28 294,0
в том числе надземной части	куб.м	23 628,66	23 921,00
Общая площадь	кв.м	8 060,42	8 568,30

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь нежилых помещений	кв.м	126,6	126,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий / сооружений	шт.	1 / -	1 / -
2.Объекты непроизводственного назначения			
2.2.Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4 923,03	4 869,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2 193,60 в том числе 2 193,60	2 193,60 в том числе 2 193,60
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами нежилых помещений	кв.м	-	-
Количество этажей		6	6
в том числе подземных		1	1
Иные показатели		кроме того, мезонин-надстройка	кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	шт.	4	4
Количество квартир	шт.	113	113
Общая площадь квартир	кв.м	4 923,03	4 869,30
Количество 1-комнатных квартир	шт.	65	65
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	2 130,67	2 104,50
Количество 2-комнатных квартир	шт.	39	39
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	2 153,54	2 131,10
Количество 3-комнатных квартир	шт.	9	9
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	638,82	633,70
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5 006,63	4 952,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	4	4
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, газобетон	монолитный железобетон, газобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон