

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

**Кому: Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«ПЕТРОСТРОЙ»**

полное наименование организации– для юридических лиц),

**187026, Ленинградская область,**

**Тосненский район, г. Никольское,**

**ул. Первомайская, д. 17, корп. 1, пом. 21**

его почтовый индекс и адрес,

**e-mail: pto.petrostrow@mail.ru**

адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 07 ноября 2017 г.

№ 47-RU47504307-22-2013

**I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Ленинградской области**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

**Многоквартирный жилой дом**

**со встроенными помещениями обслуживания и встроенно-пристроенной автостоянкой**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**VI этап строительства – секции Ж, И**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,  
Муринское сельское поселение, п. Мурино, бульвар Петровский, дом 7**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

**Постановление администрации муниципального образования**

**«Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области от 05.06.2017 № 158**

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:0722001:2653,  
47:07:0722001:2652**

строительный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район,  
земли САОЗТ «Ручьи»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 12 апреля 2013 года № RU47504307-22 администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	52800	55307
в том числе надземной части	куб. м	-	50858
Общая площадь	кв. м	16530	17766,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	885,09	813,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10494,41	10965,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3447
Количество этажей,	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/ общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	331/10494,41	331/10965,6

1-комнатные	шт./кв. м	275/-	140/7763,6
2-комнатные	шт./кв. м	56/-	56/3202
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	12015,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, связь	Водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, связь
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, газобетон, кирпич	Монолитный ж/б, газобетон, кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов	Рулонная из наплавливаемых материалов
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный годовой расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	63,94	55,67
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Однокамерные стеклопакеты	Однокамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17 октября 2017 года, подготовленного Соколовым Вячеславом Вячеславовичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 47-14-0607 выдан 20.03.2014 Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 28.03.2014).

**Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



*(Handwritten signature)*  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

**Е. В. Чеготова**  
 \_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

**“ 07 ” ноября 20 17 г.**

В настоящем документе прошито и пронумеровано

3 (три)

листа (ов)

