



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 18 августа 2014

**по строительству жилого дома со встроено-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с р. Каменка), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести изменения в п. 1 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«1. Наименование застройщика:*

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Каменка».

*Место нахождения застройщика:*

196066, г. Санкт-Петербург, Московский пр., дом 212, лит. А.

*Режим работы застройщика:*

с 9.00 до 18.00 по будним дням, обед с 13.00 до 14.00, суббота, воскресенье – выходной».

**2. Внести изменения в п. 2 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«2. Государственная регистрация застройщика:*

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Каменка», ИНН/КПП 7810447512/781001001, зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 08 июля 2013 г. (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 78 № 009034116), основной государственный регистрационный номер 1137847261474».

**3. Внести изменения в п. 12 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«12. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:*

Застройщик – ООО «Строительная Компания «Каменка».

Проектная организация – ОАО «КБ высотных и подземных сооружений».

Технический заказчик - ООО «Сэтл Сити».

Генеральный подрядчик - ООО «НСК-Монолит».

**4. Внести изменения в п. 13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:*

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору: Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-001-2014 от 14 августа 2014 г., заключенный между обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Факел» и обществом с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Каменка».

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»

ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 23 августа 2014

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести изменения в п. 1 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«1. Цель проекта строительства:*

Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с р. Каменка).

*Результат проведения экспертизы проектной документации:*

Проектная документация прошла экспертизу в ООО «Центр строительного аудита и сопровождения», регистрационный номер заключения 4-1-1-0056-14 от 03.07.2014 года.

*Этапы и сроки реализации проекта строительства:*

Начало строительства объекта – июль 2014 года.

Окончание строительства объекта – январь 2016 года».

**2. Внести изменения в п. 2 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«2. Разрешение на строительство:*

Разрешение на строительство № 78-15039121-2014 от 21.08.2014 года выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга взамен разрешения на строительство № 78-15039120-2014 от 29.07.2014 года».

**3. Внести изменения в п. 4 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Местоположение строящегося жилого дома и его описание:*

Многokвартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с р. Каменка).

Многokвартирный дом состоит из 4-х разноэтажных секций (этажность: 23эт.; 12эт.; 13эт.; 21эт.) со встроенными помещениями офисов и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой закрытого типа на 181 м/мест.

На первом и втором этажах расположены встроенные помещения. На первом этаже расположены входные группы жилой части здания. С третьего этажа всех секций расположены квартиры».

Генеральный директор

И. А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 октября 2014

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2016 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2016 года».

Генеральный директор

И. А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 06 ноября 2014

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 100 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;

кредиторская задолженность – 95 317 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;

размер дебиторской задолженности – 124 024 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 декабря 2014

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести изменения в п. 13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

• Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-001-2014 от 14.08.2014 г., заключенный между обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Факел» и обществом с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Каменка»;

• Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-001-2014 от 01.12.2014 г., заключенный между обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Европа» и обществом с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Каменка».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 11 декабря 2014

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.5 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

«5. *Количество в составе строящегося жилого дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости) и описание технических характеристик самостоятельных частей:*

Жилая часть:

Количество квартир - 787, общей площадью (с учетом балконов и лоджий) – 25 957,86 кв.м; (без учета балконов и лоджий) – 24 704,45 кв.м., в том числе:



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



Студий – 438;  
Однокомнатных – 248;  
Двухкомнатных – 95;  
Трехкомнатных – 6.

Встроенные нежилые помещения – 24, общей площадью 5 697,67 кв.м. (для размещения офисов).

Подземная автостоянка на 181 машино-место, общей площадью – 6 464,9 кв.м.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## **ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

от 31 марта 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 802 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;  
кредиторская задолженность – 164 480 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;  
размер дебиторской задолженности – 2 154 457 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 13 апреля 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести изменения в п.3 раздела «Информация о проекте строительства», в части информации о правах застройщика на земельный участок:**

«Земельный участок, кадастровый номер 78:34:0004281:10615 принадлежит на праве собственности Застройщику на основании Договора купли-продажи земельного участка от 10.10.2014г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права (бланк серии 78-АЗ 732175) от 04.04.2015г., запись регистрации № 78-78/038-63/106/2014-266/4».

**2. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:*

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-001-2014 от 14.08.2014 г., заключенный между ООО «Страховая компания «Факел» и ООО «Строительная Компания «Каменка»;

- Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-001-2014 от 01.12.2014 г., заключенный между ОАО «Страховая компания «Европа» и ООО «Строительная Компания «Каменка».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 мая 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести следующие изменения в п.6. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 14 142 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;  
кредиторская задолженность – 244 523 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;  
размер дебиторской задолженности – 4 407 337 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 22 мая 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п. 12 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«12. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:*

Застройщик – ООО «Строительная Компания «Каменка».  
Проектная организация – ОАО «КБ высотных и подземных сооружений».  
Технический заказчик - ООО «Сэтл Сити».  
Генеральный подрядчик - ООО «Сэтл Сити».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 25 июля 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

• Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-001-2014 от 14.08.2014 г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичкий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой);

• Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-001-2014 от 01.12.2014 г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой)».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 августа 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 22 081 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;  
кредиторская задолженность – 851 076 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;  
размер дебиторской задолженности – 5 015 702 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 сентября 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2016 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – апрель 2016 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект,



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 05 октября 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:*

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

• Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-001-2014 от 14.08.2014 г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новички, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой);

• Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-001-2014 от 01.12.2014 г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой);

• Генеральный договор № ГОЗ-29-0525/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»

ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой)».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 октября 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:*

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-001-2014 от 14.08.2014 г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новички, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615;

- Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-001-2014 от 01.12.2014 г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615;

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0525/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»

ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615;

• Генеральный договор № 35-2088Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства (жилого помещения) по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф.4501), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## **ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

от 04 ноября 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)

**Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 29 044 тыс. рублей по результатам III квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 675 880 тыс. рублей по результатам III квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 5 101 265 тыс. рублей по результатам III квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 17 декабря 2015

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:*

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;  
- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-030-001-2014 от 14.08.2014 г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичкий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615;

- Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-001-2014 от 01.12.2014 г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615;

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0525/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) (с 07.12.2015г. переименовано в ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ»), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615;

- Генеральный договор № 35-2088Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства (жилого помещения) по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения:



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»

ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф.4501), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 01 февраля 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», в части информации об этапах и сроках реализации проекта строительства:**

*«Этапы и сроки реализации проекта строительства:*

Начало строительства Объекта – июль 2014 года

Окончание строительства Объекта – март 2017 года».

**2. Внести изменения в п. 2 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«2. Разрешение на строительство:*

Разрешение на строительство № 78-15039121-2014 от 21.08.2014 года выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга взамен разрешения на строительство № 78-15039120-2014 от 29.07.2014 года. Срок действия разрешения на строительство – до 31 марта 2017 года».

**3. Внести изменения в п.8 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости:*

- март 2017 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 11 марта 2016

**по строительству жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с р. Каменка), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п. 12 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«12. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:*

Застройщик – ООО «Строительная Компания «Каменка».

Проектная организация – ОАО «КБ высотных и подземных сооружений».

Технический заказчик – ООО «Сэтл Сити».

Генеральный подрядчик – ООО «Сэтл Строй».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 18 марта 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 50 144 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 1 066 667 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 6 587 170 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 18 апреля 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 05 мая 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.6. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 57 728 тыс. рублей по результатам I квартала 2016 г.;



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



кредиторская задолженность – 1 394 121 тыс. рублей по результатам I квартала 2016 г.;  
размер дебиторской задолженности – 7 915 554 тыс. рублей по результатам I квартала  
2016 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 24 июня 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**1. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11941. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года».

**2. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», в части информации о результатах проведения экспертизы проектной документации:**

*«Результат проведения экспертизы проектной документации:*

Проектная документация прошла экспертизу в ООО «Центр строительного аудита и сопровождения», регистрационный номер заключения 4-1-1-0056-14 от 03.07.2014 года.



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



Изменение проектной документации прошло экспертизу (повторную экспертизу) в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области». Получено положительное заключение от 14.03.2016г., регистрационный номер 47-2-1-2-0007-16».

**3. Внести изменения в п. 12 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«12. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:*

Проектная организация – ООО «НСК-Проект».  
Генеральный подрядчик – ООО «Сэтл Строй».

Генеральный директор

И.А. Еременко

### **ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

от 01 августа 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.6. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 67 309 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.;  
кредиторская задолженность – 1 798 416 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.;  
размер дебиторской задолженности – 8 887 574 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 03 августа 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его  
в следующей редакции:**

*«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:*

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-110-001-2014 от 01.12.2014 г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615;

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0525/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) (с 07.12.2015г. переименовано в ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ»), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615;

- Генеральный договор № 35-2088Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства (жилого помещения) по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 08 сентября 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11941. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11951. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2018 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 05 октября 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11941. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11951. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11940. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 28 октября 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)

**Внести изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 6 362 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 2 064 079 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.;

размер дебиторской задолженности – 8 753 739 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 02 декабря 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)

**1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о застройщике», дополнив его информацией о коммерческом обозначении застройщика:**

*«1. Наименование застройщика:*

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Каменка».

*Коммерческое обозначение застройщика:*

SetlCity.

...».

**2. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11941. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11951. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11940. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11954. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2019 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11958. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2020 года».

### **3. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», дополнив его информацией о коммерческом обозначении проекта строительства:**

*«1. Цель проекта строительства:*

Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой).

*Коммерческое обозначение проекта строительства:*

Жилой комплекс «Чистое Небо» (ЖК «Чистое Небо»).

...».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 13 декабря 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11941. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11951. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11940. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11954. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2019 года;



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11958. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2020 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11945. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – февраль 2020 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 21 декабря 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с



**ООО «Строительная Компания  
«Каменка»**

ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11941. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11951. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11940. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11954. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2019 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11958. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2020 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11945. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – февраль 2020 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменка), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11959. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – август 2020 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 28 декабря 2016

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10649. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство Многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2, (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10650. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11941. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11951. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11940. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11954. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2019 года;



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»

ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11958. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2020 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11945. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – февраль 2020 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменка), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11959. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – август 2020 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменка), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10613. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2020 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 января 2017

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,**

**Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства» в части информации о коммерческом обозначении проекта строительства:**

«1...

*Коммерческое обозначение проекта строительства:*

Жилой комплекс «Чистое небо» (ЖК «Чистое небо»), «Чистое небо».

...».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 24 марта 2017

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:*

- Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, Комендантский проспект, дом 69, строение 1. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года. Дата ввода в эксплуатацию – 22 марта 2017 года. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-15-25-2017 от 22.03.2017 г.);

- Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, Комендантский проспект, дом 71, строение 1. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2017 года. Дата ввода в эксплуатацию – 22 марта 2017 года. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-15-26-2017 от 22.03.2017 г.);

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10660. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2017 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11941. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11951. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1, (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11940. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – октябрь 2018 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»

ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



78:34:0004281:11954. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – ноябрь 2019 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11958. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июль 2020 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11945. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – февраль 2020 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (юго-западнее пересечения с рекой Каменка), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:11959. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – август 2020 года;

- Осуществляется строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменка), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10613. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – июнь 2020 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 27 марта 2017

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)

**Внести изменения в п.б. раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:  
финансовый результат – 3 878 тыс. рублей по результатам IV квартала 2016 г.;  
кредиторская задолженность – 2 319 644 тыс. рублей по результатам IV квартала 2016 г.;  
размер дебиторской задолженности – 11 120 446 тыс. рублей по результатам IV квартала 2016 г.»*

По доверенности №2 от 10.01.2017 г.

Е.С. Кунавич



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»

ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 02 мая 2017

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.6. раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 10 683 тыс. рублей по результатам I квартала 2017 г.;

кредиторская задолженность – 2 233 766 тыс. рублей по результатам I квартала 2017 г.;

размер дебиторской задолженности – 11 516 010 тыс. рублей по результатам I квартала 2017 г.»

По доверенности №14/1 от 14.04.2017 г.

А.А. Сазонова

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 22 мая 2017 года

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**  
*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:**

*«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:*

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору;

• Генеральный договор № ГОЗ-29-0525/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Строительная Компания «Каменка» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 2 (юго-



ООО «Строительная Компания  
«Каменка»  
ИНН 7810447512/КПП 781001001  
Россия, 196066, Санкт-Петербург  
Московский пр., 212, лит А  
Тел./факс: (812) 335-51-11  
e-mail: info@setlcity.ru  
www.setlcity.ru



восточнее пересечения с рекой Каменкой), кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615.

По доверенности №14/1 от 14.04.2017 г.

А.А. Сазонова

### ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 25 июля 2017 года

**по строительству многоквартирного дома со встроенными помещениями  
и встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург,  
Комендантский проспект, участок 2 (юго-восточнее пересечения с рекой Каменкой),  
кадастровый номер земельного участка 78:34:0004281:10615**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №136 (5585) от 02.08.2014 г.)*

**Внести изменения в п.6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:**

*«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:  
финансовый результат – 27 082 тыс. рублей по результатам II квартала 2017 г.;  
кредиторская задолженность – 2 754 264 тыс. рублей по результатам II квартала 2017 г.;  
размер дебиторской задолженности – 12 482 964 тыс. рублей по результатам II квартала 2017 г.»*

По доверенности №2 от 10.01.2017 г.

Е.С. Кунавич